

## Prodej činžovní vily, Praha 4 - Hodkovičky

22.8.2019



### Dodatečné informace

ID zakázky: 173  
Dispozice: Ostatní  
Užitná plocha: 286  
Celková plocha: 700  
Druh objektu: Cihlový  
Stav objektu: Dobrý  
Vlastnictví: Osobní  
Typ nemovitosti: Činžovní vila  
Výtah: Ne  
Garáž: Ano  
Parkovací stání: Ne  
Balkón: Ne  
Terasa: Ne  
Sklep: Ano  
Bezbariérový: Ne

### Cena: 24 000 000 Kč

Hodkovičky, Praha 4, Česko

Nabízíme na prodej činžovní vilu o obytné ploše celkem 286 m<sup>2</sup> nacházející se na pozemku o zastavěné ploše 154 m<sup>2</sup>, zahrada 553 m<sup>2</sup>. Udržovaná vila z roku 1933 sestává z 1.PP, kde je bytová část (garsonka), sklep a garáž, 1.NP - bytová jednotka 4+1 (2x koupelna a 2x wc), 2.NP - byt 2+1 (koupelna + wc) a byt 1+1 (koupelna + wc) a 3.NP - půda vhodná k vestavbě. Dům s nádhernými jihozápadními výhledy. IS - elektro, plyn, voda, kanalizace. Žádaná vilová čtvrť, klidná lokalita s dobrou dopravní dostupností.