

Prodej bytu 4kk 189m2

1.3.2019



Dodatečné informace

ID zakázky: 141
 Dispozice: 4+kk
 Počet podlaží: 3
 Užitná plocha: 189
 Druh objektu: Cihlový
 Stav objektu: Velmi dobrý
 Vlastnictví: Osobní
 Typ nemovitosti: byt
 Výtah: Ano
 Garáž: Ne
 Parkovací stání: Ano
 Balkón: Ne
 Terasa: Ne
 Sklep: Ne
 Bezbariérový: Ne

Cena: 17 550 000 Kč

Mariánské Lázně, Česko

Tento prostorný byt o rozloze 189.3 m² disponuje výhledem na poklidné lázeňské město a jeho světoznámou Mariánskolázeňskou kolonádu. Elegantní, moderní doplňky zkrášlují koupelny, teplé dřevěné podlahy a pečlivé restaurování interiérů zvýrazňuje nádhernou kombinaci světové moderní architektury v historické skořápce. Byt byl individuálně navržen naším mezinárodním týmem architektů, pod vedením světově proslulé architektky, paní Evy Jiříčné a to tak, abychom docílili dokonale odlehčený a vzdušný design s maximálním pohodlím. Luxusní 4+KK byt sestává z prostorného obývacího pokoje, spojeného s jídelnou a s otevřenou kuchyní, která je plně zařízena produkty a příslušenstvím jako je sklokeramická varná deska, horkovzdušná trouba, nerez integrovaný dřez s baterií, vestavěná myčka, vestavěná kombi lednice, výsuvná digestoř, vše ve standardu Siemens a Sie Matic. Byt má dále samostatný pokoj/pracovnu a dvě

prostorné ložnice s přílehlými koupelnami a WC, vše se zařízením zn. Duravit a Hans Grohe, vestavěnými „walk in“ sprchami a dále prostorem pro vestavěné šatny. Z předsíně je vstup na další toaletu a samostatnou pracovní/úklidovou místnost. Do prostorné předsíně jsou dva vchody z chodby domu, a to ze schodiště a samostatně z výtahu přímo do prostor bytu. V domě jsou rovněž umístěny podzemní garáže a výtah, který spojuje všechna podlaží. K bytu přísluší dále balkon s výhledem na kolonádu a město, což přidává tomuto bytu na komfortu a je ideálním místem k relaxaci na čerstvém lázeňském vzduchu, kterým jsou lázně proslulé. Byt je možné spojit s bytem č. 5 na stejném poschodí a dosáhnout tak plochy bytu téměř 400m². Pro více informací nás neváhejte kontaktovat, naši architekti jsou připraveni s Vámi případně navrhnout individuální úpravy. Možnost provádění úprav je však limitována a vzhledem k ukončeným pracem, je prováděna pouze na náklady nového majitele.